

**Beslutningsreferat fra Generalforsamlingen  
i Grunderejerforeningen Slagslunde Syd  
tirsdag den 30. september 2008**

### 1. Velkomst

Formanden for Grundejerforeningen, Per Aagaard, bød velkommen.

### 2. Valg af dirigent

Preben Arentoft blev valgt til dirigent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, idet indkaldelsen var omdelt den 6. september 2008 (indkaldelsen er dateret den 8. september 2008).

Dirigenten konstaterede, at dagsordenen for generalforsamlingen var i overensstemmelse med foreningens vedtægter.

15 parceller var til stede ved generalforsamlingen (heraf mødte en efter generalforsamlingens start). Der blev præsenteret 1 gyldig fuldmagt. Generalforsamlingen var således ikke beslutningsdygtig i forhold til det af bestyrelsen fremsatte forslag til vedtægtsændringer (se nærmere behandlingen af Dagsordenens pkt. 8)

### 3. Valg af referent

Pernille Piel-Steenberg blev valgt til referent

### 4. Bestyrelsens årsberetning for regnskabsåret 2007/2008

Formanden fremlagde bestyrelsens årsberetning, som kan læses på foreningens hjemmeside [www.slagslunde.dk/gss](http://www.slagslunde.dk/gss).

**Mimosevej 6** spurgte til beretningen, om det er tilladt for grundejerne selv at beplante tomme bede, som eksempelvis det der findes ud for deres grund.

**Formanden** oplyste at spørgsmålet egentligt hørte til punktet Eventuelt, men valgte at svare her, og fremførte, at der ikke er noget til hinder for, at grundejeren beplanter sådanne bede. Han henviste til den tidligere afholdte spørgeskemaundersøgelse vedrørende foreningens vejbede og oplyste, at resultatet viste, at et flertal ønskede ens beplantning på bedene på vejene. Han konstaterede samtidig, at vejene pt. ikke er ens beplantet.

**Formanden** konkluderede, at grundejerne gerne må beplante tomme bede, men ikke af egen drift fælde træer, der er plantet i bedene. I den forbindelse nævnte formanden, at bestyrelsen har foranstaltet fældning af enkelte træer på Lupinvej.

Generalforsamlingen bakkede op om denne beslutning.

Beretningen blev herefter godkendt af generalforsamlingen.

## 5. Fremlæggelse af regnskab for regnskabsårets 2007/2008

**Kassereren** fremlagde regnskabet, som er fremsendt sammen med indkaldelsen. Hun oplyste, at udgiften på kr. 50.875 til vejsyn vedrører arbejder udført i regnskabsåret 2006/2007, som foreningen ikke havde modtaget faktura på ved regnskabsårets udløb. Årets overskud overflyttedes til vejfonden.

**Kassereren** oplyste supplerende at foreningens obligationer i regnskabet er opført med den pålydende værdi, og at den aktuelle værdi af lidt lavere.

Regnskabet blev godkendt uden bemærkninger fra forsamlingen.

## 6. Valg til bestyrelsen

Kassereren Zetnye Rasmussen blev genvalgt enstemmigt.

Bestyrelsesmedlem Hans Arne Jensen ønskede ikke at genopstille.

Dirigenten forespurgte om nogle af de fremmødte ville stille sit kandidatur til rådighed. Da dette ikke var tilfældet oplyste **Formanden**, at **Ditte Walther Jensen** gerne vil stille sit kandidatur til rådighed, såfremt ingen andre ønskede at stille op som bestyrelsesmedlem. Da hun ikke kunne være til stede på generalforsamlingen, læste **formanden** en kort præsentation op for forsamlingen.

**Ditte Walther Jensen** blev herefter valgt enstemmigt.

Bestyrelsen har i det seneste år ikke haft suppleanter, hvorfor begge poster var ledige. **Preben Arentoft** blev valgt enstemmigt til at besætte den ene suppleantpost. Den anden suppleantpost er fortsat ubesat.

Generalforsamlingen genvalgte enstemmigt **Niels Juul-Hansen** som foreningens **revisor**.

## 7. Fremlæggelse af budgetforslag

**Kassereren** fremlagde bestyrelsens budgetforslag, som er fremsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

**Kassereren** oplyste, at bestyrelsen havde budgetteret et forholdsvis stort beløb til kontorhold mm., idet man havde indregnet udgifter til optrykning af de nye vedtægter.

Budgetforslaget, med en udgift på i alt 32.500 kr. svarende til sidste års budget, blev vedtaget enstemmigt.

Herefter fremlagde Bestyrelsen forslag til **kontingent og kontingentfordeling** for 2008-09.

Kontingent på 900 kr., fordelt med 250 kr. til administration og 650 kr. til vejfonden, blev godkendt.

## 8. Behandling af indkomne forslag

### Bestyrelsens forslag til vedtægtsændringer.

**Formanden** konstaterede at der ikke kunne stemmes om vedtægtsændringerne på generalforsamlingen, da der ikke var nok parceller repræsenteret. Han gennemgik de enkelte ændringer i bestyrelsens forslag. Der henvises til forslaget som er fremsendt sammen med indkaldelsen.

Til **forslagets § 1 sammenholdt med § 8** indvendte **Krokusvej 6**, at det ikke af forslaget fremgik tydeligt, hvem der var medlemmer og dermed stemmeberettigede. Han foreslog derfor at det blev tydeliggjort, at hver parcel har en stemme.

Til **forslagets § 6** foreslog **Krokusvej 6**, formuleringen ændret således at bestemmelsen fik følgende ordlyd:

Ekstraordinær generalforsamling skal afholdes, når [...]

**Krokusvej 6** foreslog endvidere, at der i lighed med de gældende vedtægter anførtes en frist i bestemmelsen, indenfor hvilken generalforsamlingen skulle afholdes efter anmodning fra medlemmerne er modtaget.

**Forsamlingen** foreslog en frist på 3-4 uger.

### Til forslagets § 8:

- **Lupinvej 2** foreslog, at bestemmelsens stk. 2 ændredes således:

[...]Hver parcel har en stemme [...]

- **Lupinvej 2** foreslog ordlyden i stk. 4 ændret således:

[...] af Grundejerforeningens medlemmer er repræsenteret og af [...], således at det tydeliggøres at repræsentation kan ske ved fuldmagt.

- **Krokusvej 6** indvendte, at afstemningsreglerne i bestemmelsen ville medføre, at vedtægtsændringer reelt kunne ske med mindre end almindeligt flertal.

**Forsamlingen** foreslog derfor bestemmelsens ordlyd ændret således:

[...] og at mindst  $\frac{3}{4}$  af de fremmødte stemmer for forslaget [...]

Til **forslagets § 9** foreslog forsamlingen bestemmelsen begrænset med følgende ordlyd:

Bestyrelsen får godtgjort udgifter for deltagelse i bestyrelsesarbejdet, indenfor rammerne af det godkendte budget.

De ændringsforslag der er fremkommet på den ordinære generalforsamling vil blive viderebragt til den kommende ekstraordinære generalforsamling, som bliver afholdt den 28. oktober 2008 på Slagslunde Skole.

## 9. Eventuelt

**Mimosevej 2**, der ikke kunne være til stede havde fremsendt følgende til formanden:

1. Der ønskedes en genopfriskning af hvilke beboere, der er ansvarlige for vedligeholdelse af bedene på vejene.
2. Der ønskedes en genopfriskning af, hvilke redskaber foreningen har til rådighed til udlån til foreningens medlemmer.

**Formanden** oplyst hertil, at der findes et flag hos Erik Severini på Hyacintvej 10, og 1 lang

stige hos Claus Friis, Krokusvej 4.

Disse oplysninger vil blive indsat på foreningens hjemmeside.

3. Der henstilles til, at man fastspænder sit affald, når man kører af sted mod genbrugspladsen. Det falder ofte affald ind i de haver, der støder ud til vejene.

**Formanden** oplyste, at der er sket en fejl i forbindelse med opkrævning af kontingent for næste år. Det er således på opkrævningen oplyst, at den vedrører året 2007/2008. Dette er ikke korrekt og de indbetalte beløb vil indgå korrekt i regnskabsåret 2008/2009.

**Mimosevej 6** henstillede til, at man afstod fra at benytte larmende redskaber, således som henstillet af Bestyrelsen i en tidligere udsendt Informa.

**Mimosevej 6** henstillede afslutningsvis til, at vi holder lidt øje med hinandens haver, idet flere har oplevet af få blandt andet blomster og lamper stjålet.

Dirigenten konstaterede, at der ikke var flere emner og afsluttede herefter generalforsamlingen med tak for god ro og orden.

**Formanden** takkede for fremmødet, og rettede en særlig tak til Hans Arne Jensen for hans indsats i bestyrelsen.

**Referatet godkendt 6. oktober 2008**

---

Pernille Piel Steenberg  
Referent

---

Preben Arentoft  
Dirigent

---

Per Aagaard  
Formand