

**Mødedato:** Tirsdag d. 10. marts 2009

**Kl.:** 19.00

**Mødested:** Flemming Toft, Valmuevej 10

---

**Deltagere i mødet:**

Bestyrelsesmedlemmer:	Mødt	Afbud
Zetnye Rasmussen	x	
Flemming Toft	x	
Bent Holm		x
Ditte Walther Jensen	x	
Per Aagaard	x	
Preben Arentoft	x	

---

**Dagsordensemner:**

1. Godkendelse af dagsorden
2. Referat fra møder i Landsbyråd
3. Orientering om projekt Kildedal
4. Kommunens servicemål for busdrift
5. Grundejerforeningens økonomi
6. Beskæring af buske og træer
7. Rabattilbud til foreningens medlemmer

**Pkt. 1. Godkendelse af dagsorden:**

Godkendt.

**Pkt. 2 Referat fra møder i Landsrådet**

Siden seneste bestyrelsesmøde har der været gennemført et møde i LandsbyRådet d. 27.januar og d.18. februar 2009.

**Formanden orienterer** fra møderne.

**Beslutning:**

Orienteringen toges til efterretning.

### **Pkt. 3 Projekt Kildedal**

Kildedalprojektet har skiftet karakter til at være et oplevelses- og wellnessområde med centerfaciliteter og tilhørende overnatningsmuligheder i form af ferieboliger.

Kommunen har udarbejdet en Hvidbog for VVM-redegørelse og Kommuneplantillæg. Hvidbogen er et sobert oplæg med loyal beskrivelse af høringssvarene.

Landsbyrådet er bekymret for projektets påvirkning om lokalområderne, hvor selvfølgelig især Knardrup vil blive berørt, men også de øvrige områder i Kommunen og de tilstødende kommuner vil blive påvirket med en del forøget trafik og for påvirkning på den omkringliggende natur, investorerne ønsker at ”trække området storslåede natur ind i projektet”.

Kommunen har på baggrund af investorerens ønsker udarbejde en skitse (masterplan) for området, hvilken skal danne baggrund for den videre planlægning, og Kommunen har indkaldt til et borgermøde d. 2. februar 2009, hvor masterplanen vil blive præsenteret.

Landsbyrådet og især Knardrup Borger- og Grundejerforening følger projektet meget omhyggeligt.

**Formanden foreslår**, at ovennævnte tages til efterretning.

#### **Beslutning:**

Orienteringen toges til efterretning.

### **Pkt. 4. Kommunens servicemål for busdrift**

Kommunen har udarbejdet servicemål for busdriften. Kan læses på Kommunens hjemmeside. Det er usikkert på hvilken baggrund Kommunens servicemål er beregnet, og efter disse er der mange buslinjer der må forventes nedlagt, især i landområderne.

Landsbyrådet vil drøfte servicemålene med Kommunen.

**Formanden foreslår**, at ovennævnte tages til efterretning

#### **Beslutning:**

Orienteringen toges til efterretning.

### **Pkt. 5. Grundejerforeningens økonomi**

Kassereren orienterer om Grundejerforeningens økonomi.

**Kassereren fremlægger** redegørelse.

**Beslutning:**

Kassereren fremlagte oversigt over Foreningens økonomi pr. 10.03.2009. Der er to grundejere, der endnu ikke har betalt kontingent. Bestyrelsen drøftede muligheden for at gøre det obligatorisk at tilmelde kontingentbetalingen til PBS samt indføre rykkergebyr. Dette kræver en vedtægtsændring/-supplement.

Emnet drøftes på et senere møde m.h.p. generalforsamlingspunkt. Oplyses på næste INFORMA.

**Pkt. 6. Beskæring af buske og træer**

På det årlige vejsyn tager bestyrelsen stilling til, hvilke opgaver der skal udføres på Grundejerforeningens fællesarealer.

Formanden har fået henvendelse fra et medlem om at få beskåret nogle træer, der er placeret langs medlemmets vestvendte skel, og som skygger for lyset. Medlemmet har tidligere selv beskåret, men er ikke mere i stand dertil.

En beskæring af buske og træer i fællesarealerne vil naturligt være en de opgaver, som bestyrelsen skal tage sig af.

Bestyrelsen har vedtaget at gennemføre vejsyn i maj 2009, og dette tidspunkt er for sent at foretage beskæring i.

Der skal derfor tages stilling til om der skal gennemføres beskæring af træer og buske skal nu. Det kan eksempelvis være en beskæring af buske indtil vejbedets kant, af træer for en mulig forskønnelse og for at undgå at de skygger for lys på parcellerne.

Udgiften til beskæring kendes ikke.

**Formanden foreslår**, at anlægsgartnerfirmaet bliver igangsat med at gennemgå buske og træer på fællesarealerne og foretage nødvendig beskæring af buske og træer.

**Beslutning:**

Det vedtoges at lade gartnerfirmaet besigtige bevoksningen m.h.p. vurdering og prisoverslag på beskæring af bevoksningen. Flemming og Per medvirker ved besigtigelsen.

**Pkt. 7. Rabattilbud til foreningens medlemmer**

Firmaet Sadolin har tilbudt Grundejerforeningens medlemmer en rabataftale. Aftalen omfatter muligheden for at købe professionelle malingstyper, træplejeprodukter og værktøj i Sadolins butikker.

Der tilbydes følgende rabatter:

Maling og værktøj	25%
Rullegardiner og persiener	15%
Kunstnerartikler	15%.

Der kan ikke samtidig anvendes andre rabatordninger for eksempel betaling via medlemskab af Forbrugsforeningen.

For at kunne opnå rabat skal køberen fremvise rabataftalen, som kan rekvireres hos formanden.

**Formanden foreslår**, at rabataftalen orienteres for medlemmerne i næste Informa og via hjemmesiden.

**Beslutning:**

Formandens forslag godkendt. Rabataftalen lægges ud på hjemmesiden.

**Underskriftsblad for mødet**

\_\_\_\_\_  
Per Aagaard

\_\_\_\_\_  
Zetnye Rasmussen

\_\_\_\_\_  
Bent Holm

\_\_\_\_\_  
Flemming Toft

\_\_\_\_\_  
Ditte Walther Jensen